



**OPERADO
FAISMUN 2026
FAISMUN 2026**



ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N.º CLK-DDEAIBS-FAISMUN-IR-04/2026

En la ciudad de **CALKINI, CAMPECHE**, siendo las **14:45** horas del día **02 DE JULIO DEL 2026**, se reunieron en la Oficina de la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL DEL MUNICIPIO DE CALKINI, UBICADO EN LA CALLE 23 S/N ENTRE 20 Y 18, COLONIA SAN MIGUEL KUKAB**, las personas cuyos nombre y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

POR LA DIRECCION DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL.

- **ING. FILIBERTO JESUS KU TURRIZA**, en su carácter de DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL
- **ING. MANELIK ISRAEL BALAM CHI**, en su carácter de SUPERVISOR DE OBRA.

POR EL CONTRATISTA: **OSCAR IVAN CASTELLANOS BERZUNZA**.

C. OSCAR IVAN CASTELLANOS BERZUNZA, en su carácter de REPRESENTANTE LEGAL

- **ARQ. LUIS FERNANDO REYES PINTO**, en su carácter de SUPERINTENDENTE DE OBRA

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula **VIGÉSIMA SEGUNDA** del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

Número de contrato: **CLK-DDEAIBS-FAISMUN-IR-04/2026**

Fecha de formalización: **02 DE JUNIO DEL 2026**

Objeto del Contrato: **"CONSTRUCCION DE CAMINO SACA COSECHAS UNIDAD AGRICOLA AGROPECUARIA PIÑUELA EN LA LOCALIDAD DE NINGUNO, NUNKINI"**.

Monto original del contrato: **\$ 1,606,002.66 CON IVA (SON: UN MILLON SEIS CIENTOS SEIS MIL Y DOS PESOS 66/100 MONEDA NACIONAL).**

Plazo de ejecución contractual: **45 DÍAS NATURALES**

Fecha de inicio según contrato: **03 DE JUNIO DEL 2026**

Fecha de terminación según contrato: **17 DE JULIO DEL 2026**

II. MODIFICACIONES.

Aumento o disminución de: **LA OBRA SE CUMPLIO EN TIEMPO Y FORMA.**

Monto modificado: **NO APLICA**

Porcentaje de modificación: **NO APLICA**

Dirección de Desarrollo Económico,
Agropecuario, De Inclusión y
Bienestar Social
Calle 23 S/N entre 18 y 20,
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.
desarrollosocial@calkini.gob.mx
www.calkini.gob.mx



OPERADO EJERCICIO 2026 PROYECTO 2020



ALCALDÍA DE
CALKINÍ
2024 - 2027

Monto real ejercido (1) \$ 1,605,997.27 CON IVA (SON: UN MILLON SEISCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 27/100 MONEDA NACIONAL).

Monto pagado por ajuste de costos (2): **NO APLICA.**

Monto total ejercido (1+2) \$ 1,605,997.27 CON IVA (SON: UN MILLON SEISCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 27/100 MONEDA NACIONAL).

Fecha de inicio real: **03 DE JUNIO DEL 2026**

Ampliación o reducción de plazo:

Según convenio(s): **NO APLICA.**

Plazo de ejecución modificado: **NO APLICA**

Porcentaje de modificación: **NO APLICA**

Fecha de terminación modificada: **SI APLICA.**

Fecha de terminación real: **01 DE JULIO DE 2026**

Plazo de ejecución real: **35 DÍAS NATURALES.**

III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **CONTRATISTA** de acuerdo con lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por **LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSIÓN Y BIENESTAR SOCIAL** son las que se relacionan a continuación:

ESTIMACIÓN NO.	DE FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE				MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO
ESTIMACION UNO FINIQUITO	01/JULIO/ 2026	DEL	03- JUNIO-2026	AI	01-JULIO- 2026	\$1,384,480.41	\$ 1,384,480.41

Dirección de Desarrollo Económico,
Agropecuario, De Inclusión y
Bienestar Social
Calle 23 S/N entre 18 y 20,
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.
desarrollosocial@calkini.gob.mx
www.calkini.gob.mx



OPERADO FAISMUN 2020 FAISMUN 2020



IV. GARANTÍA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA** de este contrato, la fianza **No. 26A29667** expedida por **ASEGURADORA DORAMA S.A.** para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando **LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL** no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, **ARQ. LUIS FERNANDO REYES PINTO** a nombre y representación de **OSCAR IVAN CASTELLANOS BERZUNZA**, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL** otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato No. **CLK-DDEAIBS-FAISMUN-IR-04/2026** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL**.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **15:15** horas del día **02 DE JULIO DEL 2026**, en la Cd. de **CALKINI, CAMPECHE**, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

**POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL
DEL MUNICIPIO DE CALKINI**

ING. FILIBERTO JESUS KU TURRIZA
DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO
AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL

ING. MANEL ISRAEL BALAM CHI
SUPERVISOR DE OBRA

C. OSCAR IVAN CASTELLANOSA BERZUNZA
REPRESENTANTE LEGAL

POR EL CONTRATISTA

OSCAR IVAN CASTELLANOSA BERZUNZA

ARQ. LUIS FERNANDO REYES PINTO
SUPERINTENDENTE DE OBRA

Dirección de Desarrollo Económico,
Agropecuario, De Inclusión y
Bienestar Social
Calle 23 S/N entre 18 y 20,
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.
desarrollosocial@calkini.gob.mx
www.calkini.gob.mx